

*За сессию*



**ДЕПУТАТ  
АРХАНГЕЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ  
седьмого созыва**

**ЗАРЯ ВИКТОР НИКОЛАЕВИЧ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-69-12, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: zarya@aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/135 от 25.04.2019

Председателю Архангельского  
областного Собрания  
Е.В. Прокопьевой

Уважаемая Екатерина Владимировна!

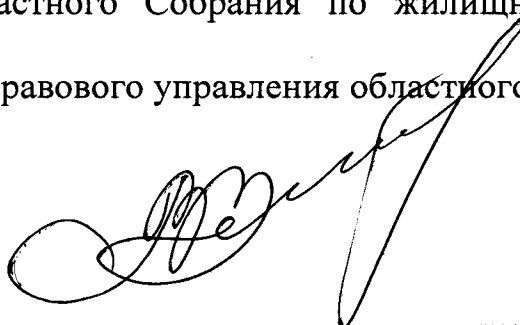
В соответствии со статьей 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» направляю проект областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – законопроект), принятый Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении на восьмой сессии (29 – 30 мая 2019 года).

Прошу включить законопроект в повестку дня очередной девятой сессии областного Собрания депутатов (26 – 27 июня 2019 года) для его принятия.

Докладчиком по данному вопросу прошу определить депутата Зарю Виктора Николаевича.

Приложение:

- 1) текст доработанного законопроекта;
- 2) сводная таблица поправок;
- 3) проект постановления областного Собрания депутатов о принятии областного закона;
- 4) правовое заключение правового управления областного Собрания;
- 5) заключение комитета областного Собрания по жилищной политике и коммунальному хозяйству;
- 6) редакционное заключение правового управления областного Собрания.



В.Н. Заря

19 08 9  
пз7/135/псм  
61

## АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

#### **О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»**

##### **Статья 1.**

Внести в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2013, № 41, 2; 2014, № 5, 8, 10; 2015, № 14, 16, 19, 20, 22; 2016, № 25, 29; 2017, № 33, 34, 37, 38; 2018, № 41, 43, 44, 3; **2019, № 7**) следующие изменения:

1. Статью 13 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, зачисляются только на специальный счет, счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.»

2. В статье 24:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Денежные средства, полученные региональным оператором и образующие фонд капитального ремонта в соответствии с пунктом 2 статьи 13 настоящего закона, учитываются на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фондов капитального ремонта, и могут использоваться только в целях, указанных в статье 21 настоящего закона. Использование указанных средств на иные цели, в том числе на оплату административно-хозяйственных расходов регионального оператора, не допускается. Региональный оператор открывает счет, счета в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным пунктом 2 статьи 23 настоящего закона, или в территориальных органах Федерального казначейства либо финансовом органе Архангельской области в соответствии с пунктом 3 статьи 23 настоящего закона. Региональный оператор вправе размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта,

2

формируемого на счете, счетах регионального оператора, в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.»;

2) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Денежные средства, полученные региональным оператором и не относящиеся в соответствии с пунктом 2 статьи 13 настоящего закона к фонду капитального ремонта, подлежат зачислению на отдельный счет, и их размещение на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фонда капитального ремонта в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, не допускается.».

## **Статья 2.**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Архангельской области

И.А. Орлов

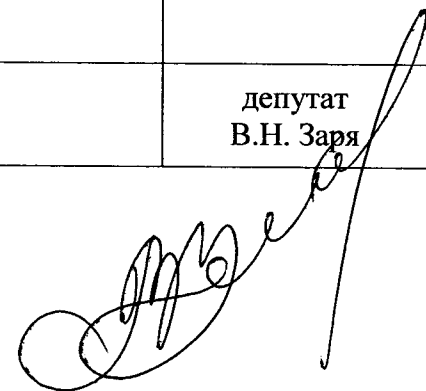
г. Архангельск

### СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

поправок к проекту областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», принятому Архангельским областным Собранием депутатов в первом чтении на восьмой сессии (29 – 30 мая 2019 года)

| N п/п | Глава, номер статьи и ее название | Редакция (пункта, подпункта, абзаца) законопроекта | Предлагаемый текст поправки (пункта, подпункта, абзаца) | Автор поправки       | Решение комитета (рабочей группы) |
|-------|-----------------------------------|--|---|----------------------|-----------------------------------|
| 1     |                                   | Редакционно-техническая поправка.                  |   | депутат<br>В.Н. Заря | одобрить                          |

Председатель комитета



В.Н. Заря

И

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва (                      сессия)**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от                      2019 г. №

Об областном законе «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного  
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева





**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**  
**ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ И КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**  
пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 28-69-12, факс (8182) 20-03-43, e-mail: zhkh@aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/135 от 25.04.2019

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона

«О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области»  
(второе чтение)

Проект областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области И.А. Орловым, принят в первом чтении на восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов (29 – 30 мая 2019 года).

Законопроект разработан в целях реализации положений Федерального закона от 15 апреля 2019 года № 60-ФЗ «О внесении изменений в статьи 170 и 179 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Законопроектом предусматривается, что целевые денежные средства, формирующие фонд капитального ремонта многоквартирных домов, должны учитываться отдельно от других доходов регионального оператора.

Комитет рекомендует сессии областного Собрания депутатов принять предложенный законопроект на очередной девятой сессии (26 – 27 июня 2019 года), с учетом редакционно-технической поправки депутата В.Н. Зари, одобренной комитетом.

Председатель

В.Н. Заря

6  
19 06 9  
01-001/1247  
12



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/135/2 чт\_ от 19.06.2019

**Заключение**  
**на проект областного закона**  
**«О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона**  
**«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества**  
**в многоквартирных домах, расположенных на территории**  
**Архангельской области»**  
**(второе чтение)**

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» (далее – Проект), принятого на восьмой сессии Архангельского областного Собрания депутатов в первом чтении 29 мая 2019 года, полагает необходимым сообщить следующее.

Проект подготовлен в соответствии с требованиями статьи 19 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области».

На основании вышеизложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Заместитель начальника  
правового управления – начальник  
отдела по обеспечению законодательной  
деятельности правового управления

И.В. Худякова

И.В. Худякова  
(8182) 21 59 57

21.06.2019  
01-02/1281



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: [duma@aosd.ru](mailto:duma@aosd.ru)

от 20 июня 2019 года № \_\_\_  
на № пз7/135/2 чт. от 19 июня 2019 года

**Редакционное заключение**  
**на проект областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24**  
**областного закона «Об организации проведения капитального ремонта**  
**общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на**  
**территории Архангельской области»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 8 статьи 20 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу представленного ко второму чтению проекта областного закона «О внесении изменений в статьи 13 и 24 областного закона «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области» и сообщает, что замечаний к указанному законопроекту нет.

Начальник отдела  
лингвистической экспертизы

Н.В. Врублевская

И.В. Кирина  
(8182) 21 56 28

Архангельское областное собрание депутатов  
20 06 2019  
Рх.№ 07-02/1248